



VILLE DE GUIPAVAS

SERVICES TECHNIQUES

REFECTION DU SOL SPORTIF DE LA SALLE OMNISPORTS CHARCOT

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Renseignements généraux d'ordre technique

Maître d'Ouvrage : Mairie de Guipavas

Maître d'œuvre : Services Techniques

Mairie de Guipavas – Services Techniques

Monsieur Eric Pelon – 02.98.84.18.03

eric.pelon@mairie-guipavas.fr

S O M M A I R E

A Prescriptions générales

- 1 - Objet des travaux
- 2 - Désignation des différents participants
- 3 - Nomenclature des lots.
- 4 - Démarches administratives.
- 5 - Phasage et déroulement des travaux
- 6 - Réunions de chantier
- 7 - Garantie de l'entreprise
- 8 - Document des ouvrages exécutés.

B Prescriptions techniques

- 1 - Objet du CCTP
- 2 - Connaissance des lieux
- 3 - Exécution des prestations
- 4 - Travaux supplémentaires.
- 5 - Vérifications
- 6 - Documents de référence, qualifications.
- 7 - Hygiène et sécurité.
- 8 - Gestion des déchets et tenue du chantier.

C Travaux relatifs au projet

- 1 - Préparation du support.
- 2 – Sol sportif intérieur
 - 1- Offre de base
 - 2- Variante libre
- 3 - Tracé des lignes de jeux
- 4 - Fourniture et pose accessoires de finition

A – Prescriptions générales

1- Objet des travaux

Le présent projet a pour objet la réfection du sol sportif de la salle omnisports Charcot à Guipavas.

2 - Désignation des différents participants

Maitre d'ouvrage **ville de Guipavas**
Place Saint- Eloi 29490 Guipavas
Contact, Mr Eric Pelon
Tel : 02 98 42 71 46
E-mail : eric.pelon@mairie-guipavas.fr

Maitre d'œuvre **ville de Guipavas**
Place Saint- Eloi 29490 Guipavas
Contact, Mr Eric Pelon
Tel : 02 98 42 71 46
E-mail : eric.pelon@mairie-guipavas.fr

Contrôleur technique
Sans objet

Coordonnateur SPS
Sans objet

3 - Nomenclature des lots.

- Lot unique Sol sportif

4 - Démarches administratives

L'entrepreneur fera toutes les démarches administratives nécessaires à l'exécution de ces travaux.

5 - Phasage et Déroulement des travaux.

La réception des travaux devra se faire le 31 octobre **au plus tard**.

Le maître d'œuvre, pour des questions d'organisation, souhaite que les travaux puissent, autant que faire se peut, être exécutés sur une période de vacances scolaires (juillet, août ou octobre).

La pondération prend en compte la période de travaux pour l'analyse des offres.

6 - Réunion de chantier

En phase travaux, une réunion de chantier hebdomadaire aura lieu, la date et l'heure de ces réunions seront fixées lors de la première réunion préparatoire

7 - Garantie de l'entreprise.

La période de garantie de parfait achèvement portera sur une année à compter de la date de réception, conformément à la loi n° 78.12 du 4 janvier 1978.

Durant cette période, l'entreprise sera tenue de remédier à tous nouveaux désordres à ses frais (pièces et main d'œuvre) et au remplacement de tout élément défectueux de l'installation.

L'entreprise disposera d'un délai de trente jours, sauf accord contraire du MOA pour remédier aux désordres des notifications de ceux-ci. Passé ce délai, le MOA, pourra faire exécuter ces travaux au frais, risques et périls de l'entrepreneur défaillant.

8 - Documents des ouvrages exécutés

L'entreprise devra fournir des DOE en fin de travaux, ils se présenteront sous format papier et informatique et devront être validés par le MOE.

La dernière situation ou facture ne sera visée qu'après réception des DOE.

B- Prescriptions techniques

1 - Objet du CCTP

Le présent CCTP a pour objet de faire connaître le programme général des travaux, ainsi que les modalités d'exécution.

Le prix forfaitaire remis ne saurait être augmenté sous prétexte que les renseignements fournis sont incomplets. Le présent CCTP ne pouvant prétendre à la description détaillée de toutes les opérations, l'entrepreneur ne pourra en aucun cas arguer d'une différence et se prévaloir d'omission ou de manque de renseignements pour refuser l'exécution des travaux jugés utiles à la parfaite et complète exécution des ouvrages selon les règles de l'art. Les ouvrages non décrits dans le présent CCTP nécessaires à l'exécution des ouvrages décrits ci-après seront considérés inclus dans l'offre remise par l'entrepreneur. Nous attirons l'attention de l'entrepreneur qu'il s'agit d'un chantier de rénovation et qu'il devra intégrer dans son offre des forfaits en prévision de travaux connexes de façon à garantir une réalisation parfaite des travaux à réaliser.

2 - Connaissance des lieux

L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance parfaite des lieux ainsi que du dossier de consultation dans son intégralité et donc avoir apprécié les difficultés qui peuvent résulter de leur état pour prévoir dans son offre de prix toutes les sujétions qui en découlent. Aussi une visite obligatoire du site est demandée à l'entrepreneur, il pourra ainsi faire **ses propres métrés** et avoir connaissance de l'environnement de la salle. Une attestation de visite sera remise et à joindre au dossier de candidature.

La visite se déroulera le mardi 14 mai à 17h salle Charcot, rue du Docteur Charcot à Guipavas.

Il ne pourra prétendre à aucune plus-value pour méconnaissance de l'existant et de ses incidences.

3 - Exécution des prestations

L'entrepreneur devra prévoir toutes les fournitures et tous produits nécessaires à une parfaite exécution de ses ouvrages pour aboutir à des travaux finis réalisés dans les règles de l'art.

Cela comprendra.

- Les ouvrages et moyens de sécurité pour la protection des personnes et la protection des ouvrages déjà construits.
- Le transport à pied d'œuvre
- Le stockage et la sécurisation des produits
- La protection et l'entretien en bon état de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux.
- La remise à l'état initial des locaux et emplacements à l'achèvement des travaux.
- Le repli de tous moyens et produits qui ont servis à la bonne exécution de ses travaux.

L'entrepreneur ne pourra donc arguer d'un manque de précision du CCTP pour prétendre ne pas devoir toutes sujétions ou réclamer une indemnité supplémentaire au forfait pour tout ouvrage accessoire faisant normalement partie de leur prestation.

4 - Travaux supplémentaires

Pour tout travail supplémentaire qui s'avéra nécessaire, l'entrepreneur devra fournir en temps utile et avant toute exécution, une proposition de prix détaillée afin de recevoir l'approbation écrite visée par le maître d'ouvrage.

Aucun travail supplémentaire ne devra être exécuté sans cet ordre de service.

5 - Vérifications

L'entrepreneur sera tenu d'informer le MOE et le MOA de tout ce qui lui semblerait douteux ou non conforme aux règles de l'art ou normes en vigueur. Faute de se conformer à cette obligation, il deviendra responsable des erreurs d'exécution ainsi que des conséquences qui en résulteraient.

6 - Documents de référence et qualifications

Les matériaux employés et l'exécution des ouvrages devront répondre aux stipulations des documents suivants :

- Norme EN 14904 dans la catégorie P1
- Homologation ; FIVB – FIBA - IHF
- Contrôle de qualité certification ISO 9001
- Soin environnemental certification ISO 14001
- ISO 26000- Responsabilité sociétale des entreprises
- DTU
- Liste non exhaustive

L'entreprise devra joindre à son offre :

- Les fiches techniques des matériaux,
- Une copie du rapport intégral de test de laboratoire du sol proposé selon la norme EN 14904,
- le PV de classement au feu (Cfl S1),
- La garantie proposée,
- La notice de pose et d'entretien

Au cas où une stipulation du présent CCTP serait en contradiction avec une spécification d'un de ces documents, cette dernière prévaudrait et l'entrepreneur serait tenu d'en avertir le MOE.

7 - Hygiène et sécurité

Ces travaux rentrent dans le champ d'application de la circulaire DRT 93-14 du 18 mars 1993.

8 - Gestion des déchets et tenue du chantier.

L'entrepreneur devra assurer pendant toute la durée du chantier l'évacuation de ses déchets, aucun stockage sauvage ne sera accepté sur le chantier.

Les émissions de poussières, les éventuelles salissures de la salle devront être réduites au maximum et devront faire l'objet d'un nettoyage régulier.

Au cas où ces prescriptions ne seraient pas respectées, le MOE fera procéder au nettoyage et/ou l'évacuation des gravats par une entreprise spécialisée au frais de l'entreprise défaillante.

C- TRAVAUX RELATIFS AU PROJET

Les travaux décrits ci-après seront réalisés conformément aux règles de l'art et à la réglementation en vigueur et les produits mis en œuvre conformément aux normes en vigueur.

L'objectif recherché par le maître d'ouvrage est de privilégier la robustesse et la pérennité du revêtement aux performances sportives dans le cadre d'une pratique scolaire, associative et de compétition de niveau départemental.

La salle Charcot présente une certaine vétusté liée à son âge ; le choix a été fait de rénover le sol sportif en 2024 avant des travaux d'assainissement plus important.

Un diagnostic technique a été réalisé et joint au dossier ; l'entrepreneur devra en prendre connaissance et répondre aux exigences indiquées concernant la planéité.

Le maître d'œuvre se chargera de vider entièrement la salle avant le début du chantier.

1 - Préparation du support.

Cela comprend :

- Le contrôle à la règle de 3 m de la planéité du support.
- Le rabotage des points hauts et le déflachage des points bas par une résine appropriée afin de répondre aux exigences de la norme NF P90-202.
- L'aspiration de toutes les particules avant la mise en œuvre du sol sportif

2 - Sol sportif intérieur

1. Offre de base

Cela comprend pour la zone de jeu :

- La fourniture et la mise en œuvre d'un revêtement de sol sportif répondant aux caractéristiques suivantes.
 - o Normes Européennes EN 14904 en catégorie P1 garantie 10 ans
- Il est constitué par au moins :
 - o Une sous-couche d'interposition
 - o Une couche amortissante collée à l'aide d'une colle polyuréthane
 - o Une couche de résine polyuréthane de bouche porage élastomère bi-composant
 - o Une couche de résine polyuréthane coulée in situ sans joint (2,8kg/m²)
 - o Une couche de finition en peinture polyuréthane en phase aqueuse, mate, antidérapante et aliphatique
- Coloris au choix dans la palette du fabricant.
- Un nettoyage de la salle en fin de chantier

2. Variante libre

L'objectif de cette prestation est de réaliser une réfection du sol sportif dans son ensemble, tenant compte de la vétusté et des problématiques soulevées dans le diagnostic joint à la présente consultation.

L'entreprise pourra proposer une solution/procédé à condition qu'il soit conforme aux DTU pour sols sportifs et qu'elle puisse fournir tous les avis techniques correspondant aux prestations envisagées.

La solution doit pouvoir être garantie.

Une visite préalable sera organisée obligatoirement sur place, avant remise des offres, dans le but de proposer et d'optimiser la solution technique et financière. Le maître d'œuvre se réserve le droit de

valider la solution qu'il jugera la mieux adaptée et pour cela, l'entreprise devra lui fournir tous les éléments nécessaires pour lui permettre d'apporter un jugement au plus juste.

La variante doit répondre scrupuleusement aux besoins énoncés plus haut dans le présent CCTP. Elle n'est pas obligatoire.

3 - Tracé des lignes de jeu.

Cela comprend :

- Le traçage des lignes de jeux à l'aide d'une peinture polyuréthane bi composante pigmentée aux coloris et de dimensions des terrains suivant les règlements des différentes fédérations sportives concernées

Il faudra tracer :

- Basket Ball : 1 terrain
- Hand Ball : 1 terrain
- Mini handball : 2 terrains
- Volley Ball : 3 terrains
- Badminton : 10 terrains
- Quatre mini-zones pour baby-handball

Avant le marquage définitif, l'entrepreneur devra soumettre au maitre d'œuvre un plan des tracés pour une validation.

4 - Fourniture et pose accessoires de finition

Cela comprend les joints de raccordement et les barres de seuil adaptées aux hauteurs et aux revêtements de nature différente situés à l'aplomb des axes de feuillures de portes et en cohérence avec les normes d'accessibilité concernant notamment les ressauts et suivant recommandations du fabricant