

**MEDIATHEQUE AWENA
AVENUE GEORGES POMPIDOU
29490 GUIPAVAS**

LOT 1 CLOISONS SECHES / ISOLATION

Maîtrise d'ouvrage	COMMUNE DE GUIPAVAS	Place Saint Eloi 29490 GUIPAVAS
Maîtrise d'œuvre	AD COORDINATION	62 avenue Georges Pompidou 29490 GUIPAVAS
		
Date :	26/02/2024	CCTP
Modifs :		

PRESCRIPTIONS COMMUNES A L'ENSEMBLE DES LOTS

OBJET DU MARCHE - DISPOSITIONS GÉNÉRALES

OBJET DES TRAVAUX

Les stipulations du présent cahier des charges concernent :

- Aménagements de salles associatives Sousplex médiathèque Awena
- La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont indiquées dans la deuxième partie de ce Cahier des Charges.

INTERVENANTS

Maître d'ouvrage :

Mairie de Guipavas

Place st Éloi

29490

Guipavas

Téléphone : 02 98 42 71 00

Maitre d'œuvre :

EI ADCOORDINATION

62 avenue G. Pompidou 29490 Guipavas

Téléphone : 06 16 46 04 27

Courrier électronique : adcoordination@gmail.com

Référent : Alain Didou - Maître d'œuvre

ADRESSE DU CHANTIER

Médiathèque AWENA

51 avenue G. Pompidou

29490 GUIPAVAS

CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux sont décrits suivant les plans fournis en annexe.

Ils concernent :

L'aménagement du sous-sol du bâtiment AWENA en 3 salles associatives, sanitaires et locaux techniques.

DESCRIPTION DES OUVRAGES

CLOISONS SECHES ISOLATION

Nota :

L'entrepreneur prévoira en outre tous systèmes non expressément décrits nécessaires au bon fonctionnement des installations.

En cas d'omission au présent descriptif, l'entreprise devra signaler au plus tard dans son offre de prix, les points manquants ou non satisfaisants.

La totalité de l'installation sera due si aucune remarque n'est faite lors de la remise des prix.

1.1 DOUBLAGE MURS EXTERIEURS :

Les doublages seront du type Placostil® de la société Placoplatre ou équivalence technique et constituées de la façon suivante :

- Ossature métallique constituée de Rail R 48
- Montants M 48-50 en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10^e doubles tous les 0,60cm
- Parements constitués de 1 plaque BA 13
- Isolant panneaux GR100 nu Isover ou équivalence technique ép. 120 R de 3,75 derrière ossature métallique
- Classement de l'isolant A1.
- Les joints seront traités avec l'un des systèmes enduit + bande.
- Les huisseries seront posées à l'avancement.
- Compris renforts incorporés lors du montage au droit des appareils sanitaires et charges lourdes suivant le détail des plans d'exécution.
- Compris PV pour pièces humides
- Compris tous accessoires nécessaires à la parfaite exécution et réalisation des ouvrages.
- La mise en œuvre sera conforme au DTU 25-41, aux Avis Techniques et aux recommandations du fabricant.
- Prévoir mortaises dans dormant menuiseries existantes pour grilles ventilations

Position :

[Voir plan projeté doublages murs](#)

1.2 CLOISONS DE DISTRIBUTION EI30

Les cloisons de distribution seront du type Placostil® de la société Placoplatre ou équivalence technique et constituées de la façon suivante :

- Ossature métallique constituée de Rail R 48
- Montants M 48-50 en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10^e doubles tous les

0,60cm

- Remplissage ossature par laine de verre de 45 mm acoustique PAR 45 Isover ou équivalence technique disposée entre les montants.
- Parements constitués de 1 plaque BA 13 sur les 2 faces
- Les joints seront traités avec l'un des systèmes enduit + bande.
- Les huisseries seront posées à l'avancement.
- Compris renforts incorporés lors du montage au droit des appareils sanitaires et charges lourdes suivant le détail des plans d'exécution.
- Compris PV pour pièces humides
- Compris tous accessoires nécessaires à la parfaite exécution et réalisation des ouvrages.
- La mise en œuvre sera conforme au DTU 25-41, aux Avis Techniques et aux recommandations du fabricant
- Compris, toutes sujétions de pose, de découpe, de joints aux jonctions des panneaux, ainsi que façon de gaines isolées phoniquement à prévoir, pour masquer les parcours verticaux et horizontaux des canalisations et gaines.
- Sur l'ensemble de l'ouvrage, les joints seront traités selon la technique et avec les produits PLACOPLATRE ou équivalence technique.
- La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.42 et aux recommandations de PLACOPLATRE ou équivalence technique.

Position :

Voir plan projeté toutes les cloisons de distribution sauf cloison séparation atelier agip

1.3 CLOISONS DE DISTRIBUTION EI60

Les cloisons de distribution seront du type Placostil® de la société Placoplatre ou équivalence technique et constituées de la façon suivante :

- Ossature métallique constituée de Rail R 48

Montants M 48-50 en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10e doubles tous les

- 0,60cm
- Remplissage ossature par laine de roche 45 mm disposée entre les montants.
- Parements constitués de 1 plaque BA 13 M0 sur les 2 faces
- Les joints seront traités avec l'un des systèmes enduit + bande.
- Les huisseries seront posées à l'avancement.
- Compris renforts incorporés lors du montage au droit des appareils sanitaires et charges lourdes suivant le détail des plans d'exécution.
- Compris PV pour pièces humides
- Compris tous accessoires nécessaires à la parfaite exécution et réalisation des ouvrages.
- La mise en œuvre sera conforme au DTU 25-41, aux Avis Techniques et aux recommandations du fabricant
- Compris, toutes sujétions de pose, de découpe, de joints aux jonctions des panneaux, ainsi que façon de gaines isolées phoniquement à prévoir, pour masquer les parcours verticaux et horizontaux des canalisations et gaines.
- Sur l'ensemble de l'ouvrage, les joints seront traités selon la technique et avec les produits PLACOPLATRE ou équivalence technique.

- La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.42 et aux recommandations de PLACOPLATRE ou équivalence technique.

Position :

[Voir plan projeté cloison separation atelier AGIP](#)

1.4 PLACARDS

Création de têtes de cloisons ossatures R48 M50 et parement B13 aux emplacements de placards